

Unsere Bleiche

Die Bebauung der Bleiche gefährdet...

Sie haben mehrere Möglichkeiten, Ihre Stellungnahme abzugeben:

Wie reiche ich eine Stellungnahme ein?

1. Sie können eine **eigene Stellungnahme schreiben**.
2. Sie können in der **Unterschriftenliste** zu unserer Stellungnahme unterschreiben. Bitte kontaktieren Sie uns dafür per E-Mail an info@unsere-bleiche.de oder telefonisch (Herr Tresch, Tel. 0171-7684410).

Wer kann eine Stellungnahme einreichen?

Lassen Sie alle Familienmitglieder über 18 Jahre eine Stellungnahme ausfüllen und unterschreiben. Jede Stimme zählt!

Unsere Natur:

- Unnötige Versiegelung von freien Flächen
- Zusätzliche Hochwassergefahr durch Bebauung?
- Die Bleiche liegt im Wasserschutzgebiet
- Geschützte Arten können gefährdet werden (Fledermaus, Specht,...)
- Gefährdet Klimaschutz (Frischlufzufuhr)
- Abholzen von Bäumen
- Potentielle Freisetzung von Altlasten und Schadstoffen?

Unsere Kinder:

- Unsere Kinder wollen und brauchen einen Spielplatz - keinen Gewerbebetrieb
- Der Weg zu Schulen und Kindergärten wird gefährlicher
- Ein besonderes Naturerlebnis geht verloren
- Freiflächen für Klimaschutz und Frischluft werden verbaut
- Die Chance auf die Gestaltung des Parks – zusammen mit unseren Kindern - wird vertan

Unsere Lebensqualität:

- Der typische Ortseingang und das Ortsbild werden zerstört
- Die Bleiche gehört zum Kulturerbe von Ungstein
- Unsere einzige Parkanlage wird zerstört
- Neubau von Gewerbe produziert noch mehr Leerstand im Ortskern
- Verlagerung des Angebots vom Innen – in den Außenbereich

Unser Ungstein:

- Lärm durch Lieferverkehr und den Gewerbebetrieb
- Wertverlust der Grundstücke durch einen Gewerbebetrieb in der Nachbarschaft
- Dauerhafte Geruchsbelästigung
- Verkehrsbelastung und mehr Baustellen
- Probleme durch Parken, An- und Abfahrtsverkehr mit dem Auto

Wo und bis wann reiche ich meine Stellungnahme ein?

Ihre Stellungnahme können Sie **in der Zeit vom 23.10.2023 bis einschließlich 08.12.2023** bei der Stadt Bad Dürkheim einreichen (per Post, per E-Mail oder persönlich).

Per Post/persönlich:

Stadtverwaltung Bad Dürkheim
Stadtplanungsamt
Mannheimer Str. 24
67098 Bad Dürkheim

Per E-Mail:

stadtplanung@bad-duerkheim.de.

Bitte auf der Stellungnahme **Absender, Datum und Unterschrift nicht vergessen.**

**Rettet unsere
Bleiche!**



Wer kann mir weitere Auskunft geben?

Weitere Auskunft erteilt gerne Ihr Team zum Erhalt unserer Bleiche

Karina Pallagst, Raum- und Umweltplanerin
Helmut Tresch, Unternehmer

Für weitere Informationen und Anfragen:

Per E-mail: info@unsere-bleiche.de

Im Internet: www.unsere-bleiche.de



Unsere Bleiche

Liebe Ungsteiner,

die Stadt Bad Dürkheim plant eine Änderung des Flächennutzungsplans. Darin wird die Bleiche als ‚Mischgebiet‘ ausgewiesen.

Dann kann dieser Naturraum bebaut werden - auch mit Gewerbe.

Wir bitten um Ihre Mitwirkung!

Die Änderungen sind im Amtsblatt vom 12. Oktober 2023 veröffentlicht und der genaue Planentwurf kann bei der Stadtverwaltung eingesehen werden.

Dort werden Sie auch zur Stellungnahme bis zum 8. Dezember aufgerufen.

Da diese Änderungen für Ungstein Auswirkungen haben können, sollten Sie sich zu dem Thema informieren.

Helfen Sie mit, unsere Bleiche zu erhalten!